

# AMTSBLATT

für den Landkreis Berchtesgadener Land  
und die Städte, Märkte, Gemeinden und kommunalen Zweckverbände  
im Landkreis

---

Herausgegeben vom Landratsamt – Salzburger Straße 64, 83435 Bad Reichenhall  
Zu beziehen unmittelbar beim Landratsamt

---

## Amtsblatt Nr. 35 vom 1. September 2015

Bek. Nr.

### Markt Teisendorf

Bekanntmachung der Marktgemeinde Teisendorf über den Beschluss  
zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Vogelau III“  
gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch -BauGB-  
sowie über die öffentliche Auslegung der Änderungsplanung  
gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch –BauGB- .....

1

---

Bek. Nr. 1

### Markt Teisendorf

**Bekanntmachung der Marktgemeinde Teisendorf über den Beschluss  
zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Vogelau III“  
gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch -BauGB-  
sowie über die öffentliche Auslegung der Änderungsplanung  
gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch –BauGB-**

Der Bau- und Umweltausschuss beschloss in seiner Sitzung am 19.8.2015 den Bebauungsplan „Vogelau III“ zu ändern. Mit der 3. Änderung soll der Grünstreifen entlang der nördlichen Schützenstraße als „öffentlicher Grünstreifen“ gewidmet werden. Außerdem wird der Wendehammer in östlicher Richtung erweitert.

Die Änderung wird im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB durchgeführt. Von der Durchführung einer Umweltprüfung wird gem. § 13 Abs. 3 Satz 1 BauGB abgesehen.

Der Änderungsplan mit Satzung und Begründung liegt in der Zeit vom

**2. September 2015 bis 2. Oktober 2015**

im Rathaus Teisendorf, Poststraße 14, zweites Obergeschoß, Zimmer Nr. 206, während der allgemeinen Öffnungszeiten gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich aus.

Umweltbezogene Unterlagen liegen nicht vor:

Während der Auslegungszeit können Bedenken und Anregungen vorgebracht werden.

Es wird auf folgendes hingewiesen:

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Teisendorf, den 1. September 2015  
Markt Teisendorf

**Norbert Schader**, Zweiter Bürgermeister

---